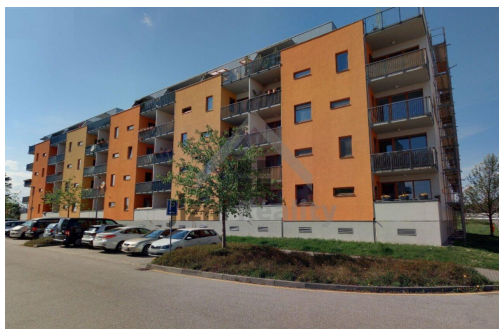


## Byt 3+kk, 94 m<sup>2</sup>, garáž, U Lučního jezu, ČB

U Lučního jezu, 37001, České Budějovice



**19 000 Kč**

za měsíc

+ energie



Vyřizuje

**Jiří Plch**

**Tel.:** 731 951 733

**GSM:** +420 731 951 733

**E-mail:**

[jiri.plch@jihreality.cz](mailto:jiri.plch@jihreality.cz)

**Dispozice bytu:** 3+kk

**Počet podlaží v domě:** 5

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 94 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Sklep:** 3 m<sup>2</sup>

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k pronájmu velmi dobře dispozičně řešený byt o velikosti 3+kk, s garáží, sklepem, který se nachází ve velice atraktivní lokalitě, naprosto krásném a klidném prostředí v ulici U Lučního jezu, České Budějovice. Byt se nachází ve druhém patře čtyřpatrového zděného domu s výtahem. Byt má výměru 74 m<sup>2</sup>, sklep 3 m<sup>2</sup>, garáž 17 m<sup>2</sup>. Byt se skládá z obývacího pokoje s kuchyní, ložnice, pokoje, koupelny, WC, chodby, sklepa a garáže. Topení ústřední - dálkové vytápění. V případě jakýchkoliv Vašich dotazů mne neváhejte kontaktovat. V okolí bytu se nachází veškeré občanské vybavení škola, školka, zdravotní středisko, obchody, restaurace, cyklostezky atp. Krásné místo u řeky Vltavy a dostupnosti do centra Českých Budějovic. Cena 19.000,- Kč + energie. Více informací v RK.