



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 79013

Praha, nezařízený byt 4+1 (143 m²) po rekonstrukci k pronájmu, balkon, výhled na řeku Janáčkovo náb.

Janáčkovo nábřeží, Praha 5, Praha



56 000 Kč
za měsíc

+ 750 služby na osobu +
elektřina a plyn převod,
vratná kauce ve výši 3
měsíčních nájmů



Vyřizuje

Richard Dobias

Tel.: 777 667 277

GSM: +420775252460

E-mail:

richard.dobias@homesweethome.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	143 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nezařízený byt 4+1 po kompletní rekonstrukci, která byla dokončena v roce 2024. Stylový, prostorný byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží krásného secesního domu, na břehu řeky Vltavy, v ulici Janáčkovo nábřeží. Dům obýval dlouhá léta známý český herec Oldřich Nový.

Celková plocha bytu včetně dvou balkonů je 143m². Klidný a slunný byt s kouzelným výhledem na krásy Prahy (Tančící dům, na Vltavu nebo Národní divadlo)

Dispozice bytu:

velkorysá vstupní chodba, 4 pokoje (z jednoho pokoje je vstup na balkon s výhledem na řeku), samostatná moderní kuchyně kompletně vybavená kvalitními spotřebiči a se vstupem na balkon do vnitrobloku, koupelna s vanou a toaletou, další toaleta zvlášť a 2 x komora.

Kompletní občanská vybavenost. V okolí dostatek restaurací, kaváren, obchodů. Dopravní dostupnost - jen 2 minuty na stanici tramvají nebo 5 minut na stanici metra Anděl, linka B kde je velké nákupní centrum. Byt je možné pronajmout dlouhodobě a v domě není žádný byt využíván k účelům krátkodobého pronájmu.

K dispozici od 1.5.2026