



Prodej - Chaty a rekreační objekty

číslo zakázky: 02084

## Prodej, Chata, Tuřany - Lipoltov

35002, Tuřany



**3 600 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Josef Zakrzewski**

**Tel.:** 605 889 900

**GSM:** +420 603 596 321

**E-mail:** [info@rk23.cz](mailto:info@rk23.cz)



**Zastavěná plocha:** 41 m<sup>2</sup>

**Plocha parcely:** 2444 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Komunikace:** asfaltová

**Užitná plocha:** 32 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:** cihlová

**Počet podlaží v objektu:** 2

**Doprava:** silnice

**Elektrina:** Elektro - 230 V; Elektro - 400 V

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej chaty s rozsáhlým pozemkem obci Lipoltov, která byla zkolaudována v roce 2015 a je o zastavěné ploše 41 m<sup>2</sup>.

V přízemí chaty se nachází prostorný obývací pokoj, kuchyně, koupelna se sprchou a oddělená toaleta. V patře je jedna velká místnost. Odpad je sveden do jímky. Vodu je možné řešit vrtem - byl zhotoven projekt, ale povolení na vrt od úřadu je již propadlé. Pozemek je o celkové velikosti 2444 m<sup>2</sup>, nachází se na něm vzrostlá zeleň, část pozemku byla určena pro pěstování a zbylá část pozemku je zatravněná. V případě dotazů a nebo prohlídku kontaktujte makléře. S financováním Vám rádi poradíme.