

## Prodej bytu 3+1, 74 m<sup>2</sup>, Karviná, ul. Čsl. armády

Čsl. armády, 73301, Karviná



**3 580 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Hujo Martin**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 3+1

**Počet podlaží v domě:** 9

**Druh objektu:** panelová

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 74 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** po rekonstrukci

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji družstevní byt 3+1 s možným převodem do osobního vlastnictví o výměře 74 m<sup>2</sup> v klidné části města Karviná. Byt se nachází ve vyvýšeném přízemí osmipodlažního panelového domu po revitalizaci s výtahem. Velice prostorný a světlý byt po nadstandardní rekonstrukci (zděné jádro, nová elektro instalace, voda a odpady v plastu, plovoucí podlahy, velkometrážní keramický obklad a dlažba). Dominantou bytu je moderní kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (lednice, el. trouba, myčka, indukční varná deska, digestoř) a prostorná koupelna s velkým sprchovým koutem, toaletou, umyvadlem, místem pro pračku a sušičku. K bytu patří sklepní kóje. Veškerá občanská vybavenost v dosahu chůze. Pro více informací a domluvení prohlídky volejte makléři.