

Prodej bytu 2+1/balkón, Praha, ul. Arménská

Arménská, 10100, Praha 10, Praha



8 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Toneva Ludmila

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 8**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 4**Celková podlahová plocha:** 54 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný byt o dispozici 2+1 s balkonem, který letos prošel kompletní nákladnou rekonstrukcí, situovaný ve 4. nadzemním podlaží udržovaného cihlového domu v jedné z nejtěšnějších čtvrtí Prahy - Vršovicích. Nachází se jen pár kroků od Čechova náměstí a v blízkosti Havlíčkových a Heroldových sadů. Díky výborné poloze v nejpůvabnější vršovické části je tak veškerá občanská vybavenost doslova na dosah ruky. Okna bytu jsou orientována na jih, do klidného parčíku se spoustou zeleně ve vnitrobloku. Byt nabízí moderní a příjemné bydlení bez nutnosti dalších investic. Interiér působí originálně, nápaditě a zároveň útulně. Současné barevné ladění mu dává pozitivní energii, ale zároveň je tu jednoduchá možnost přetvořit jej do minimalistického stylu. Dispozice 2+1 je ideální na praktické bydlení jak pro jednotlivce tak pro pár nebo skvělá investiční příležitost. Bonusem je balkon ideální na posezení a relax. K dispozici je také druhý balkon na chodbě s možností uzamčení.