

Pronájem - Byt 2+kk o výměře 44 m² v Plzni, ulice Božkovská

Božkovská, 32600, Plzeň 2-Slovany, Plzeň



11 500 Kč

za měsíc

+ služby 3.500,- Kč pro dvě osoby, el. a plyn na nájemce, PROVIZE RK, vratná kauce 20.000,- Kč



Vyřizuje

Jaroslav Straka

Tel.: +420377322120

GSM: +420739500243

E-mail:

jaroslav.straka@mixreality.eu

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neohospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení v Plzni na Slovanech? Naše společnost Vám nabízí exklusivně k pronájmu bytovou jednotku 2+kk v osobním vlastnictví o celkové podlahové ploše 43,7 m² v Plzni, ulice Božkovská. Bytová jednotka se nachází ve zvýšeném přízemí cihlového domu bez výtahu. Dům prošel částečnou rekonstrukcí - nová fasáda a zateplení z přední části domu, nově opravená střecha, plastová okna, rozvody vody, vchodové dveře a zvonky. Bytová jednotka se skládá z předsíně, kde se nachází vestavěné skříně, kuchyně s obývacím pokojem, koupelny se sprchovým koutem, toalety a ložnice. V bytě proběhla rekonstrukce - nová koupelna, toaleta, kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči, nové podlahy a elektřina v mědi. Na podlahách je kombinace - dlažby a plovoucí podlahy.

Vytápění je zde plynovým kombinovaným kotlem. Výborná lokalita, veškerá občanská vybavenost v okolí. Majitel požaduje slušného a solventního nájemníka. Kauci ve výši 20.000,- Kč. Volný 01. 05. 2026. Doporučuji prohlídku.