

Praktické 2+kk v Praze 10 s garáží v ceně nájmu - konec stresu s parkováním

Přespolní, Praha 10, Praha



20 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 2+kk o výměře cca 45 m² v klidné a vyhledávané lokalitě Prahy 10, ulice Přespolní, nachází se ve 3. patře revitalizovaného panelového domu s výtahem. Jednotka je hezky udržovaná, čistá a plně funkční, připravená k nastěhování. Vybavení je v běžném standardu

K bytu náleží komora v prvním patře a sklep v přízemí/suterénu a hlavní výhodou je samostatná uzavíratelná garáž vedle domu, která je součástí ceny nájmu – parkování bez starostí. Největší rozdíl oproti jiným bytům v okolí je jednoduchý: přijдете domů a parkujete v garáži – bez kroužení a bez nervů.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost (školy, školky, obchody, restaurace, zdravotnická zařízení i sportoviště). Dopravní dostupnost je výborná – zastávka MHD pár minut chůze a do centra se dostanete pohodlně zhruba do 20 minut.

Finanční podmínky:

- Nájem: 20 000 Kč/měs.
- Poplatky: cca 3 000 Kč/měs.
- Energie: cca 1 500 Kč/měs.
- Kauce: 20 000 Kč

- Provize: 20 000 Kč + DPH

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat - rád domluví prohlídku.