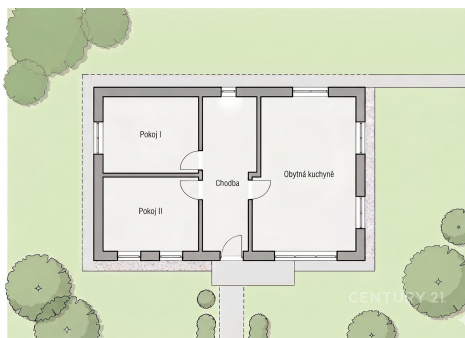


Prodej rodinného domu 110m², pozemek 560 m², Vinary, Pardubický kraj

Vinary



1 890 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Lukáš Zahradník
Tel.: 608 666 555
GSM: +420 777 243 246
E-mail:
lukas.zahradnik@century21.cz
1.cz

Poloha objektu: samostatný

Stav objektu: špatný

Typ domu: přízemní

Užitná plocha: 97 m²

Elektrina: Elektro - 230 V

Plyn: Plynovod

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

Druh objektu: kamenná

Počet podlaží v objektu: 1

Zastavěná plocha: 110 m²

Plocha parcely: 560 m²

Voda: Místní zdroj vody

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné obci Vinary, ideální pro ty, kteří si chtějí vybudovat bydlení přesně podle svých představ. K domu náleží zahrada, která budoucím majitelům poskytne naprosté soukromí pro odpočinek. Budova je delší dobu opuštěná a čeká na rekonstrukci.

Po jejím dokončení získáte nemovitost perfektní pro komfortní trvalé bydlení. Výhodou pro začátek stavebních prací je zavedená elektrina přímo v budově a vlastní studna na pozemku.

Lokalita vyniká strategickou polohou a skvělou dostupností: do Vysokého Mýta se dostanete za pouhých 10 minut, do Pardubic za 20 minut a do Prahy na Černý Most trvá cesta již nyní pouhou 1 hodinu. Využít lze také pravidelné autobusové spoje do Mýta či Chrudimi. Dalším obrovským benefitem je blízkost dálnice s plánovaným zprovozněním v roce 2027, která cestování ještě více zrychlí a usnadní. Zhmotněte své sny v místě s výbornou perspektivou.