

Pronájem bytu 2+kk, 50 m², Ostrava, Markvartovická

74714, Ludgerovice

**11 000 Kč**

za měsíc

+služby, RK 13.000+DPH,
kauce 2x nájem bez služeb

Vyřizuje

Dvořák Pavel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem podkrovního bytu 2kk, 50 m², II. NP, sklepní místnost 15 m², pergola zastřešená. Ke každému bytu náleží vyhrazené parkovací místo / 500 Kč. Pro posezení v pergole je připraven dřevěný stůl s lavicemi, s venkovní sociálkou a umývadlem. Vše najdeme ve dvoře dvoupatrového domu, celý pozemek máme oplocený a uzavřený vjezdovou bránou - ve výstavbě. K pronájmu bude připravena také garáž pro 1 vůz, kde výběr nájemce může být i formou aukce. V domě celkem 4 bytové jednotky (1x pronajato, 1x rezervace), k pronájmu zbývá již jen 1x ve II. NP a 1x v I. NP. Vytápění domu zajišťuje centrální plynový kotel. Ohřev vody el. bojlerem, který je vždy součástí každé koupelny, zde máme také místo pro pračku a krásný uzavírací sprchový kout. Kuchyňská část je předpřipravena pro instalaci myčky i lednice. Společenská místnost navržena s dostatečným prostorem pro umístění sedačky, skříněk a TV sestavy. Kuchyně je součástí pronájmu, jiný inventář vč. myčky je vizualizací. Více informací u makléře.