

## Prodej stavebního pozemku 724 m<sup>2</sup> - Veltrusy, u zámeckého parku

27746, Veltrusy



**7 300 Kč**  
za m<sup>2</sup>



Vyřizuje

**Jana Humlová, DiS.**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 603 776 931

**E-mail:**

[humlova@dumrealit.cz](mailto:humlova@dumrealit.cz)

**Celková plocha:** 724 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek parc. č. 143/103 o výměře 724 m<sup>2</sup> v klidné části města Veltrusy. Rovinatý a slunný pozemek je ideální pro výstavbu rodinného domu a nachází se v bezprostřední blízkosti zámeckého parku.

Součástí kupní ceny je kompletní vybudování inženýrských sítí - k dispozici je vodovod, kanalizace, elektřina, plyn a veřejná komunikace včetně osvětlení. Veškeré sítě jsou již zkolaudovány, což umožňuje okamžité zahájení výstavby.

Cena: 7.300 Kč/m<sup>2</sup>

Město Veltrusy nabízí plnou občanskou vybavenost - mateřskou i základní školu, knihovnu, zdravotnická zařízení, poštu, lékárnu, rodinné centrum, obchody i restaurace. Samozřejmostí jsou i další služby, jako městská policie či sběrný dvůr.

Lokalita je vyhledávaná díky svému historickému charakteru, blízkosti zámku a rozsáhlého zámeckého parku s dančí oborou. Okolí nabízí množství cyklostezek a turistických tras pro aktivní odpočinek.

Rádi vám zdarma zajistíme výhodné financování formou hypotečního úvěru. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře. Ev. číslo: 655436.