



Prodej - Malé objekty a garáže

číslo zakázky: 135320

## Prodej garáže 18m<sup>2</sup>, ul. Bochenkova, Opava

Opava (nečleněná část města), Opava



**499 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Filip Lorenz**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:**

[zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)

**Počet podlaží v domě:**

**Stav objektu:**

dobrý

**Druh objektu:**

smíšená

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím ke koupi garáž o zastavěné ploše 18 m<sup>2</sup> v Opavě, nacházející se v garážovišti na ulici Bochenkova.

Garáž je v dobrém technickém stavu, bez výraznějších poškození. Má zděnou konstrukci a je vybavena dřevěnými dvoukřídlými vraty. V objektu je zavedena elektroinstalace (osvětlení a zásuvky na 230 V), v současnosti je ale elektřina odpojena. Jsou zde zavedeny odvětrávací otvory, které pomáhají předcházet vzniku vlhkosti a plísní.

Objekt stojí na pozemku města.

Vnitřní rozměry garáže jsou přibližně: šířka 2,8 m, výška 2,2 m a délka 5,4 m.

Vzhledem k vysoké poptávce po garážích je tato nemovitost skvělou příležitostí jak pro vlastní využití k parkování vozidla či skladování, tak i jako investice.

Pokud Vás tato garáž zaujala, dejte mi vědět a rád Vám ji ukážu. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.