

Prodej chalupy, 120 m², Odry - Dobešov

74235, Odry



3 850 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bublavý Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	120 m ²	Užitná plocha:	120 m ²
Plocha parcely:	1105 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej chalupy v okrajové části obce Odry - Dobešov.

Samostatný dům se dvěma nadzemními a jedním podzemním podlažím o užitné ploše 120 m².

Přízemí domu tvoří kuchyň, obývací pokoj, ložnice, pokoj, koupelna se sprchovým koutem, předsíň, spíž a garáž s elektro přípojkou na 380V. V podkroví je ložnice a vstup na prostornou půdu, ze které je východ přímo ven z domu. V pergole u domu nalezneme udírnu, krb, kuchyňskou linku se sklokeramickou deskou, elektrickou troubu, gril a digestoř. Je zde přívod teplé/studené vody.

Vytápění domu je řešeno tepelným čerpadlem (vzduch-voda), případně dvěma krbovými kamny. Rozvod vody je v plastu, elektrorozvody jsou v mědi.

Na pozemku je k dispozici studna. Odpad je řešen septikem.

K domu náleží zahrada výměře 1105 m². Prodej včetně veškerého vybavení. Klidné prostředí vhodné pro rodinu. Návrh nejvhodnějšího financování Vám na míru a bezplatně zpracuje náš hypoteční a úvěrový specialista. Pro více informací kontaktujte makléře.