

# In

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 7587

## Pronájem bytu 3+1, Jana Čapka, Frýdek, 15900 Kč/měs, 66 m<sup>2</sup>

Jana Čapka, 73801, Frýdek, Frýdek-Místek



**15 900 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 6040 Kč, poplatky  
za podnájem

# In

Vyřizuje

**Miloslava Kačerová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)  
z

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	66 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu 3+1, 66 m<sup>2</sup> - Frýdek-Místek, ul. Jana Čapka

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný a vkusně zrekonstruovaný byt o dispozici 3+1 a celkové ploše 66 m<sup>2</sup>. Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží z celkových osmi a je ideální volbou pro rodinu i pár, který hledá klidné bydlení s dobrou dostupností.

Dispozičně byt nabízí dva neprůchozí pokoje a jeden průchozí obývací pokoj. Z jednoho z pokojů je vstup na zasklený balkon, který poskytuje příjemné místo k odpočinku.

Velkou předností bytu je jeho moderní provedení - nechybí bezpečnostní vstupní dveře, stylové interiérové dveře, vkusná kuchyňská linka ani zděná koupelna s toaletou, která je prakticky řešena včetně odvětrávacího okénka. V celém bytě jsou plovoucí podlahy a žaluzie. K bytu náleží také sklep.

Parkování je možné přímo před domem. Lokalita je klidná a plná zeleně, zároveň však nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti - obchody, školy, školky, dětská i workoutová hřiště, restaurace i zastávky MHD. Výborná dopravní dostupnost je zajištěna díky blízkému nájezdu na rychlostní silnici D48, odkud se snadno dostanete do Ostravy, Nového Jičína, Karviné i do Beskyd.

Podmínky pronájmu:

Nájemné: 15 900 Kč / měsíc

Služby včetně energií a pojištění: 6 040 Kč / měsíc

Vratná kauce: možnost rozdělení do dvou splátek

Domácí mazlíčci: po dohodě s majitelem

Byt je připraven k okamžitému nastěhování

Neváhejte se ozvat pro více informací nebo domluvení prohlídky.