

Pronájem obchodního prostoru, 38 m², ul. Palackého, Slaný

Palackého, 27401, Slaný



11 000 Kč

za měsíc

+popl. 1000



Vyřizuje

Jana Humlová, DiS.

Tel.: 734 222 111

GSM: 603 776 931

E-mail:

humlova@dumrealit.cz

Plocha kanceláří:	38 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu obchodní prostor o celkové výměře 38 m², situovaný v přízemí domu na frekventované ulici Palackého v centru města Slaný.

Prostor má samostatný vstup přímo z ulice a skládá se ze dvou oddělených místností, chodby a sociálního zařízení. Jednotka byla kolaudována jako kadeřnictví a služby péče o tělo, nicméně je vhodná i pro široké spektrum využití - například jako prodejna, kancelář, provozovna služeb, kosmetika či manikúra.

Velkou výhodou je atraktivní lokalita s vysokou průchodností. V bezprostředním okolí se nachází zavedené obchody (květinářství a prodejna bylinek), což zajišťuje stálý pohyb zákazníků.

Nájemné a podmínky:

Měsíční nájemné: 11 000 Kč

Zálohy na energie: dle spotřeby

Vratná kauce: 11 000 Kč

Elektrina a plyn budou převedeny na nájemce
Provizi realitní kanceláři neplatíte

Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky neváhejte kontaktovat makléře. Ev. číslo: 655443.