

## Pronájem bytu 3+1, 62 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Jana Maluchy

Jana Maluchy, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava



### 14 500 Kč

za měsíc

Provize je jeden měsíční nájem



Vyřizuje

**Uher David**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 3+1

**Počet podlaží v domě:** 9

**Druh objektu:** panelová

**Umístění objektu:** sídliště

**Podlaží v domě:** 4

**Celková podlahová plocha:** 62 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 3+1 se zasklenou lodžií a velkou komorou v Ostravě - Dubině, ul. Jana Maluchy, který se nachází ve 4. patře z 8 s bezbariérovým přístupem a výtahem na patře, byt má plovoucí podlahy, zděnou koupelnu se sprchovým koutem a vestavěné skříně na chodbě, součástí pronájmu je i vybavení (televize, sedací souprava, lednice, pračka apod.), dům je zateplený, energetická třída B - úsporný provoz a nižší náklady na bydlení, výborná lokalita s kompletní občanskou vybaveností - MŠ, ZŠ, MHD, obchody i restaurace v docházkové vzdálenosti, nájemné činí 14.500 Kč/měsíc + 3.000 Kč služby pro 2 osoby (každá další osoba navýšení), při podpisu smlouvy se hradí kauce 30.000 Kč a první nájem, elektřinu a plyn si nájemce převádí na sebe, pro více informací nebo prohlídku kontaktujte makléře.