

Pronájem bytu 3+1, 62 m², Ostrava, ul. Jana Maluchy

Jana Maluchy, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava

**14 500 Kč**

za měsíc

Provize je jeden měsíční
nájem

Vyřizuje

Uher David**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 9**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** sídliště**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 62 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 3+1 s lodžii a velkou komorou, který se nachází v Ostravě-Dubíně na ulici Jana Maluchy. Byt je situován ve 3. patře z 8 a jeho velkou výhodou je bezbariérový vstup a výtah přímo na patře. V bytě jsou plovoucí podlahy, zděná koupelna se sprchovým koutem a vestavěné skříně na chodbě. Součástí pronájmu zůstává i vybavení, jako je televize, sedací souprava, lednice, pračka a další. V dosahu pár minut chůze se nachází mateřská škola, základní škola, tramvajová zastávka, obchody, restaurace i další občanská vybavenost. Podmínkou pronájmu je pracovní poměr. Výše nájmu činí 14.500 Kč měsíčně + 3.000 Kč záloha na služby pro 2 osoby, přičemž s každou další osobou je nutné navýšení záloh. Při podpisu smlouvy se hradí vratná kauce ve výši 30.000 Kč a první nájem. Náklady na elektřinu a plyn si nájemce zajistí na sebe. Bližší informace u makléře.