

Pronájem bytu s terasou a garáží: Praha 5 - Smíchov, Pod Děvínem

Pod Děvínem, Praha 5, Praha


45 000 Kč

za měsíc

poplatky a energie 8.000 Kč



Vyřizuje

Dagmar Suchardová,
ORION Realit, s.r.o.
Tel.: 739544411

GSM: 739544411

E-mail: info@orionreal.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	96 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt 3+kk s terasou a dvěma parkovacími stáními v rezidenci Villa City View v Praze 5 - Smíchov. Byt o celkové ploše 96,5 m² s terasou 6 m² a krásným výhledem na město se nachází v 1. patře rezidence s bezbariérovým přístupem jak z hlavního vstupu, tak z garáží. Dispozice bytu zahrnuje vstupní chodbu s úložnými prostory, prostorný obývací pokoj propojený s jídelnou a moderní kuchyní se vstupem na terasu, dvě ložnice a dvě koupelny. Hlavní ložnice má vlastní koupelnu se sprchovým koutem a toaletou, druhá koupelna je vybavena vanou a toaletou. Obě ložnice disponují vestavěnými skříněmi, obývací pokoj je vybaven designovým policovým systémem. Moderní kuchyňská linka je plně vybavena spotřebiči, včetně varné desky Küppersbusch se systémem WOK, lednice s mrazákem, myčky a trouby. Byt má kvalitní dřevěné podlahy a dlažbu, venkovní rolety ve všech místnostech, bezpečnostní dveře a alarm. K bytu náleží jedno garážové stání, jedno venkovní parkovací stání a prostorný sklep. Rezidence se nachází v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra Prahy, ke stanici metra a tramvají Anděl a obchodnímu centru Nový Smíchov, letišti Václava Havla i do mezinárodních škol. V okolí je kompletní občanská vybavenost a rychlé spojení MHD i autem.