

## Prodej rodinného domu v Liberci, ul. Domky

Domky, 46010, Liberec (nečleněné město), Liberec



**13 900 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Johnová Kamila**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	4
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	151 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte domov, kde je vše nové, kvalitně provedené a připravené k okamžitému nastěhování? Tento kompletně zrekonstruovaný rodinný dům nabízí 171 m<sup>2</sup> promyšleného prostoru a 775 m<sup>2</sup> vlastní zahrady.

V přízemí vás zaujme praktická šatna s osvětlenými vestavěnými skříněmi, koupelna s WC a otevřený obývací prostor propojený s moderní kuchyní vybavenou spotřebiči Whirlpool včetně americké lednice.

V patře se nachází prostorná ložnice s možností rozdělení na dvě místnosti a druhá koupelna s vanou a WC. Podkroví je ideální jako dětský pokoj či další zázemí.

Dům nabízí podlahové vytápění ve všech podlažích a tepelné čerpadlo vzduch-voda, což zajišťuje nízké provozní náklady a vysoký komfort. Samozřejmostí jsou nové vinylové podlahy a dřevěné schodiště.

Nadstandardní bydlení bez dalších investic – stačí se jen nastěhovat.