

## Pronájem bytu 1+1 v Ústí nad Labem, ul. Kramoly

Kramoly, 40003, Ústí nad Labem-Střekov, Ústí nad Labem



**10 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Pičmanová Soňa**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 1+1

**Počet podlaží v domě:** 5

**Druh objektu:** cihlová

**Umístění objektu:** centrum obce

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 46 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Krásný pronájem bytu 1+1 s lodžii o ploše 46,26 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 2.patře cihlové zástavby v ulici Kramoly. Strategické místo blízko centra v pěší vzdálenosti. Byt je zařízen dle fotek, tzn. myčka, pračka, prostorná šatní skříň, postel je bez matrace atd. Lednice nezůstane. Majitel preferuje pracující, bez dluhů, bezdlužnost nutná. Nájemné činí 10.000,-Kč bez služeb a to teplo, teplá voda, studená voda, osvětlení společných prostor, které činí na jednu osobu 2.300,-Kč. Elektrinu si hradí nájemce sám na sebe. Vratná jistota pro majitele činí 20.000,-Kč. Provize pro RK je 10.000,-Kč.