

Pronájem byt 1+kk, 43

Kostelní, 37004, České Budějovice



11 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie
2.400,- Kč



Vyřizuje

Michaela Horák

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 43 m²

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu příjemný byt o dispozici 1+kk situovaný v bytovém domě v širším centru Českých Budějovic, pouhých 5 minut chůze od náměstí Přemysla Otakara II. Byt se nachází v 1. vyvýšeném patře a nabízí komfortní plochu 43 m².

Byt je nabízen jako nevybavený, k dispozici je kuchyňská linka, koupelna a šatní skříň (viz fotografie). Velkou výhodou je oddělená koupelna a toaleta. Součástí bytu je také praktická místnost, kterou lze využít jako kumbál, spíž nebo úložný prostor. K bytu náleží sklep o velikosti 3 m². Parkování je možné pohodlně přímo před domem.

Měsíční nájemné činí 11.500 Kč + zálohy na energie 2.400 Kč.

Provize realitní kanceláře je 11.500 Kč + DPH.

Vratná kauce se nepožaduje.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost - v docházkové vzdálenosti se nachází obchody, restaurace, kavárny,

lékárna, školy i školky. Výborná je také dopravní dostupnost, zastávky MHD jsou v blízkosti domu. Centrum města s veškerým kulturním i společenským vyžitím máte doslova na dosah ruky. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117390.