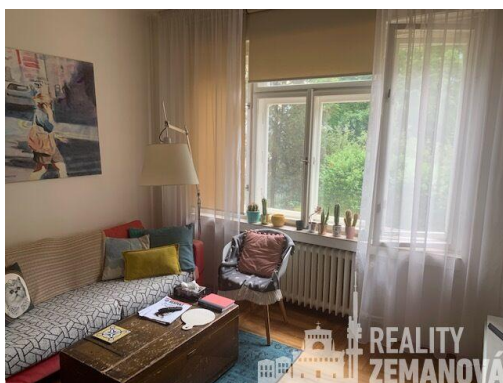


Pronájem zařízeného a útulného bytu 2+kk u M Dejvická, 41 m², zahrada za domem, Verdunská ul., P-6

Verdunská, 16000, Praha 6, Praha


20 500 Kč

za měsíc

Provize RK nájem + DPH.



Vyřizuje

Miroslava Zemanová
Tel.: +420 608 473 229

GSM: +420 608 473 229

E-mail:
sprava.nemovitosti@sezna.m.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Mimořádné místo s dokonalou dostupností, možností vyžití a zároveň mimořádná nabídka pěkného bytu k pronájmu. K dispozici od 1.7.2026. Světlý a zařízený byt nedaleko metra Dejvická. V mezonetu (jako 1.patro/2.NP) s výhledem do udržované velké zahrady za domem, která je k užívání nájemníkům domu. Vybavení - viz foto, jen bez osobních věcí. Každopádně: skříň a postel v ložnici, sedačka v pokoji, veškeré elektrospotřebiče v bytě (pračka, lednice s mrazákem, plynové hořáky, elektrická trouba) a kuchyňská linka zůstávají.

Určeno k dlouhodobému pronájmu.

V domě je také sušárna, které je nájemníkům k dispozici, i prostor určený k uskladnění kol, což se u malého bytu hodí.

V bytě přípojka Vodafone (UPC).

Představení zájemce prosím na email, potvrdíme prohlídku po dohodě se současnou nájemnicí. Domácí mazlíčci pouze

po dohodě.

Celý dům je ve velmi dobré kondici, s naprosto klidnými nájemníky a je v družstevním vlastnictví.

Aktuálně hrazené poplatky dle spotřeby uživatele bytu: plyn na vaření 250,- Kč/měs., elektřina 850,- Kč/měs. Obojí se převádí.

Ostatní zálohové služby 5.000,- Kč/měs.

Nájem: 20.500,- Kč/měs.

Kauce: 41.000,- Kč

Provize RK: 1 nájem + DPH