

## Prodej RD Volfartice

Volfartice



**3 950 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Užitná plocha:</b>	118 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	607 m <sup>2</sup>	<b>Ostatní:</b>	Parkoviště
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej rodinného domu se zahradou ve Volfarticích u České Lípy.

Hledáte klidné místo pro rodinu, kde budete mít svůj prostor, zahradu a možnost udělat si domov přesně podle sebe?

Ve Volfarticích nabízím dům o dispozici 3+1 s podlahovou plochou 118 m<sup>2</sup> a zahradou 513 m<sup>2</sup>.

Dům je vhodný pro někoho, kdo nechce „hotový kompromis“, ale ocení možnost rekonstrukce dle vlastního stylu, potřeb i rozpočtu.

Lokalita je klidná, ideální pro rodinné bydlení a zároveň s dobrou dostupností do blízké České Lípy.

Technické informace:

- vytápění tuhými palivy
- odpad řešen jímkou
- zahrada 513 m<sup>2</sup>
- podlahová plocha 118 m<sup>2</sup>

- studna na zahradě

Dům je určen k rekonstrukci, která již byla započatá, ale je jí třeba dokončit.

Odměnou vám může být domov, který bude opravdu váš.

Budu se na vás těšit na osobní prohlídce.