

## Prodej bytu 3+1, 74 m<sup>2</sup>, Klatovy, ul. U Pazderny

U Pazderny, 33901, Klatovy



**4 599 000 Kč**  
za nemovitost

cena včetně provize,  
právního servisu a DPH



Vyřizuje

**Khasová Dagmar**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 5**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 74 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt 3+1 s lodžii, 74 m<sup>2</sup>. Byt se nachází na třetím patře cihlového domu bez výtahu. Je po částečné rekonstrukci ve velmi zachovalém stavu. V kuchyni je nová kuchyňská linka a je zde i praktická spíž. Z prostorného obývacího pokoje je vstup na lodžii. Na podlahách jsou zachovalé parkety nebo dlažba. Topení dálkové. Velkou výhodou je i oplocená zahrada kolem domu, která je nájemníkům k dispozici. K bytu patří sklep a je též možno přikoupit garáž za domem. Klidné místo k bydlení. Doporučujeme prohlídku. S financováním rádi pomůžeme.