

Prodej rodinného domu, 275 m², Labská Stráň

40502, Labská Stráň



5 620 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marek Pavel

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 3**Užitná plocha:** 275 m²**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatný rodinný dům v klidné části Labské Stráně, ideální pro trvalé bydlení, rekreaci i investiční využití. Dvoupodlažní dům s podkrovím o užitné ploše 275 m² nabízí prostornou společenskou místnost, samostatnou kuchyni a koupelnu a 3 toalety v přízemí. První patro disponuje ložnicí, koupelnou, kuchyní, malým pokojíkem a další dvě samostatné ložnice. V podkroví jsou dvě samostatné ložnice, každá s vlastní sprchou a toaletou.

Pozemek 1 189 m² poskytuje soukromí i prostor pro zahradu, relaxaci či venkovní posezení. Dispozice nemovitosti nabízí zajímavý investiční potenciál pro rekreační či krátkodobé ubytování pro 10-12 osob. Labská Stráň leží v srdci Českého Švýcarska, nedaleko vyhlídky Belveder a Labských pískovců, s možnostmi turistiky, cyklotras i klidného pobytu v přírodě. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře. S optimálním financováním Vám rádi pomůžeme zdarma.