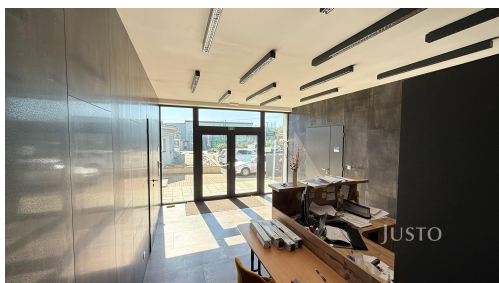
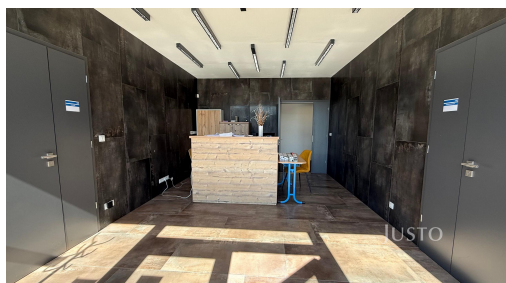
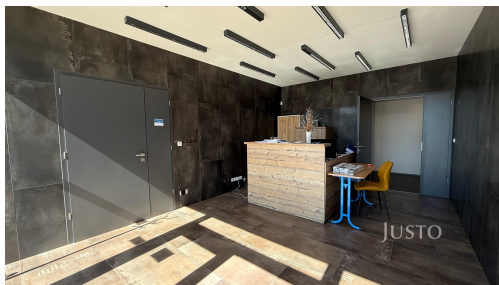


## Pronájem kanceláří 165 m<sup>2</sup>

Emilie Dvořákové, 41501, Teplice



**40 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje  
**Michal Števko**  
**Tel.:** 603 333 375  
**GSM:** 728 036 301  
**E-mail:** [stevko@justo.cz](mailto:stevko@justo.cz)

**Plocha kanceláří:** 165 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Druh objektu:** cihlová

**Druh prostor:** Kanceláře

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu luxusní kancelářské prostory o celkové užitné ploše 165 m<sup>2</sup>, situované v moderní dvoupodlažní cihlové budově na adrese Emilie Dvořákové 1630, Teplice - Trnovany.

Kanceláře jsou umístěny v 1. nadzemním podlaží a nabízejí flexibilní uspořádání pro zázemí menší i středně velké firmy. Prostory jsou velmi dobře dispozičně řešeny, s dostatkem denního světla a nadstandardními plastohliníkovými okny. Moderní recepce a jednací místnost s designovým nábytkem podtrhují reprezentativní charakter celého objektu. Podlahy i stěny jsou z kvalitních materiálů, které vytvářejí příjemné a profesionální pracovní prostředí. Objekt je bezbariérový, což zajišťuje pohodlný přístup pro všechny zaměstnance i návštěvy.

Kanceláře jsou nabízeny nezařízené, což umožňuje budoucím nájemcům individuálně přizpůsobit interiér svým potřebám. Součástí nabídky je také možnost parkování přímo u budovy. Stav objektu je velmi dobrý a odpovídá požadavkům na moderní administrativní zázemí.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost.

Pokud Vás tyto kancelářské prostory zaujaly, kontaktujte nás pro více informací nebo si sjednejte osobní prohlídku. Rádi Vám poskytneme veškeré podrobnosti k této nabídce.