

## Pronájem bytu 3+1 s balkonem a parkovacím stáním

MUDr. Jana Janského, Znojmo



### Rezervace



Vyřizuje

**Tomáš Knötig**

**GSM:** +420 722 079 089

**E-mail:**

[tomas.knotig@century21.cz](mailto:tomas.knotig@century21.cz)

Z

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	73 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Druh bytu:</b>	V panelovém domě
<b>Balkón:</b>	3 m <sup>2</sup>	<b>Sklep:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte moderní bydlení v klidné části Znojma?

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu slunný a prostorný byt 3+1 u nové nemocnice ve Znojmě včetně parkovacího stánku.

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají klid, ale nechtějí se vzdát výhod a dostupnosti centra města.

Dispozice: 3+1 (prostorné neprůchozí pokoje).

Stav: Kompletní, nákladná rekonstrukce (nové podlahy, rozvody, omítky).

Vybavení: Moderní kompletní kuchyňská linka na míru se spotřebiči.

Budova: Dům prošel celkovou revitalizací (zateplení, nová fasáda, čisté společné prostory).

Příroda na dosah: Jen pár kroků od domu začínají stezky do malebného okolí Znojma, ideální pro procházky, běh nebo cyklistiku.

Perfektní dostupnost: Do centra města se dostanete během několika minut. V těsné blízkosti je veškerá občanská vybavenost (obchody, lékárna, zastávka MHD).

Nájemné: 16.800 Kč / měsíc

Zálohy na energie: 6.400 Kč / měsíc

Vratná kauce: 30.000 Kč

Rezervace: 18.150 Kč

K dispozici: Ihned

Nenechte si ujít prohlídku tohoto krásného bytu! Pro více informací nebo sjednání termínu mě kontaktujte.