

## Prodej rodinného domu, 155 m<sup>2</sup>, Plzeň, ul. Zborovská

Zborovská, 30100, Plzeň 3, Plzeň

**9 505 200 Kč**

za nemovitost

Cena včetně právního servisu a info u makléřky . V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Škardová Šindelářová  
Zdeňka****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	155 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně Vám představuji prodej prostorného dvougeneračního rodinného domu o zastavěné ploše 254 m<sup>2</sup>, který se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě Plzeň - Doudlevec, na ulici Zborovská. Nemovitost se nachází v příjemné a klidné části města s výbornou dostupností do centra. Dům dispozičně řešen jako dvě samostatné bytové jednotky o velikosti 4+1 a 4+kk, což z něj činí ideální volbu jak pro vícegenerační bydlení, tak i jako zajímavou investiční příležitost. Nemovitost v současné době pronajímána. IS - veřejný vodovod, tepelné čerpadlo, bojler, elektřina, plyn na hranici pozemku. Velkou výhodou kompletní občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti - mateřská škola, základní škola, pošta, lékárna, restaurace, dětské hřiště i zastávky MHD. V blízkosti se nachází také řeka a možnosti pro volnočasové aktivity a relaxaci.

Co více si přát?

Neváhejte mne kontaktovat o prohlídku a domem Vás ráda provedu.

Vaše makléřka Zdeni