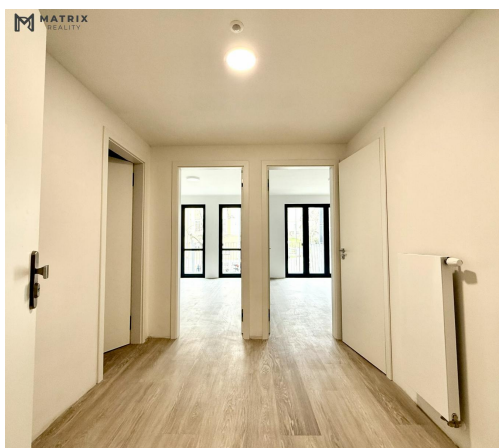
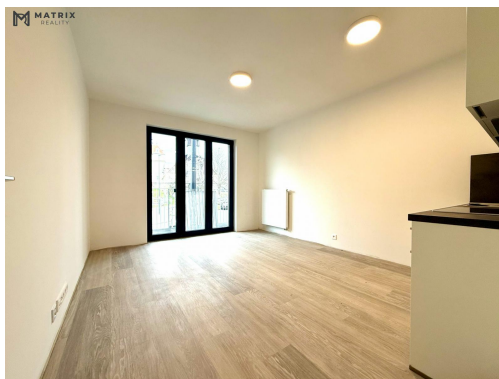


## Pronájem bytu 2+kk s balkoňem, Praha 8 - Libeň, ulice Zenklova

Zenklova, 18000, Praha 8, Praha



### 19 500 Kč

za měsíc

+2.000,- Kč poplatky,  
elektriku a internet si  
hradí nájemce sám na své  
náklady



Vyřizuje

**Damková Dagmar**

**Tel.:** +420 776366840

**GSM:** +420 776366840

**E-mail:**

[damkova@matrixreality.cz](mailto:damkova@matrixreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	MHD
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zprostředkujeme Vám pronájem bytu v úplné novostavbě - Rezidence Zenklovka, budete první nájemce.

Byt je dispozičně řešený jako 2+kk o velikosti 48m<sup>2</sup> a balkón 2 m<sup>2</sup>, 3.NP, výtah, orientace bytu je na jihozápadní stranu. Byt splňuje všechny prvky moderního bydlení. Vstupní chodba s vest. skříní. Koupelna se sprchovým koutem, toaletní skříňka., samostatné WC.

Obývací pokoj s kuchyňským koutem - el. varná deska, el.trouba, myčka., vstup na balkón.Prostorná ložnice.

V bytě je rekuperační jednotka, který zajišťuje stálou výměnu vzduchu, v oknech jsou trojskla.

Možnost pronajmout sklep a parkovací stání.

V blízkosti parku, cyklosezka, metro Palmovka, před domem tramvajová zastávka a veškerá občanská vybavenost. Byt je k nastěhování od 15.5.2026. Na prohlídku se můžeme domluvit opertivně.