

Pronájem, byty/3+kk, 72.9 m², Chodov 2433/5, 14900 Praha, Hlavní město Praha [ID 84683]

Nebřenická, Praha 11, Praha



33 000 Kč

za měsíc

+ provize RK ve výši jednoho nájmu s DPH, + vratná kauce 40.0000 Kč



Vyřizuje

Zákaznická Linka
Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:
realityspolu@bcas.cz
Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 72.9 m²
Stav objektu: novostavba

Umístění objektu: sídliště

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zcela nový byt o dispozici 3+kk 72,9 m², s terasou (11,4 m²) a předzahrádkou (121,3 m²). Jednotka je situována v přízemí moderní novostavby v rezidenci Chodovec.

Byt je se skládá z obývacího pokoje s prostorným kuchyňským koutem a vstupem na zahrádku, dvou samostatných ložnic, koupelny s vanou a WC a dalšího samostatného WC. K jednotce náleží sklep na patře přímo vedle bytu a 1 parkovací stání. Je možné si pronajmout i druhé parkovací stání za 3000 Kč (není součástí uvedené ceny). Poplatky jsou ve výši 6 067 Kč měsíčně, elektřina se převede na nájemníka - současná platba je ve výši 500 Kč, později se upraví podle počtu osob dle skutečné spotřeby.

Byt se pronajímá bez vybavení s kuchyňskou linkou.

Lokalita nabízí velmi dobrou dopravní dostupnost do centra města, v blízkosti se nachází kompletní občanská vybavenost, zeleň i možnosti pro volnočasové aktivity. Během chvíle se dostanete na dálnici D1 či na jižní spojku.

Platby při převzetí bytu:

1) nájemné + poplatky - 39 067 Kč

2) vratná kauce - 40 000 Kč

3) provize vč. DPH - 39 930 Kč