

## Prodej bytu 2+kk, 62 m2, Nehvizdy

Vyšehořovická, 25081, Nehvizdy



**6 600 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Ševčík Lubomír**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 3**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 62 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení nabízíme prodej bytu 2+kk o velikosti 62 m<sup>2</sup> s vlastní předzahrádkou o velikosti 65 m<sup>2</sup>, který se nachází v 1. NP udržovaného domu. Jedná se o obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, šatnu, předsíň, koupelnu s vanou a umyvadlem a samostatnou toaletu. K dispozici je společná kolárna a v případě zájmu lze pronajmout až 2 parkovací stání přímo u domu. V domě je vlastní plynová kotelna. V Nehvizdech je kompletní občanská vybavenost a výborné dopravní spojení do Prahy. Nemovitost je možné financovat úvěrem, který vám zdarma vyřídíme. Vhodné jak k trvalému bydlení, tak i jako investice za účelem pronájmu. Více informací v RK.