

## Prodej bytu 3+kk, 47 m<sup>2</sup>, Horní Slavkov, ul. Zahradní

Zahradní, 35731, Horní Slavkov



**1 890 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Mareček Nikolas****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 3+kk**Počet podlaží v domě:** 5**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 4**Celková podlahová plocha:** 47 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+kk a podlahové ploše 47 m<sup>2</sup>, který se nachází v klidné části města Horní Slavkov, v ulici Zahradní. Byt je situován v posledním domě ve slepé ulici, což zajišťuje maximální klid, minimum provozu a příjemné bydlení bez ruchu.

Velkou výhodou je, že se byt prodává včetně nábytku, takže je připraven k okamžitému užívání bez nutnosti dalších investic, případně je ideální jako hotová investice k pronájmu.

Dům se nachází v lokalitě s dobrou občanskou vybaveností a dostupností - v blízkosti jsou obchody, škola, školka i další služby. Parkování je možné v okolí domu. Klidná lokalita v kombinaci s praktickou dispozicí dělá z této nabídky zajímavou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak i jako investici.

Nemovitost představuje velmi zajímavou investiční příležitost, a to zejména díky své dispozici, vybavení a klidné lokalitě, která je atraktivní pro nájemní bydlení.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.