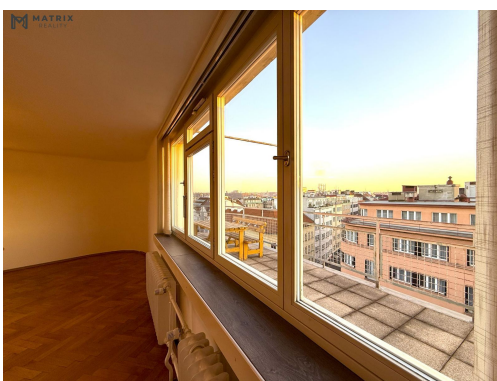


## Pronájem bytu 2+kk s velkou terasou , Praha 7 - Holešovice, ulice Františka Křížka

Františka Křížka, 17000, Praha 7, Praha



**29 000 Kč**  
za měsíc

+ poplatky a energie  
6.500,- Kč , elektriku a  
internet si hradí nájemce  
sám na své náklady



Vyřizuje

**Damková Dagmar**

**Tel.:** +420 776366840

**GSM:** +420 776366840

**E-mail:**

[damkova@matrixreality.cz](mailto:damkova@matrixreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	120 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	MHD	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zprostředkujeme Vám pronájem atypického prostorného bytu v klidné lokalitě Prahy 7 , v blízkosti parku Stromovka a Letné, krásný funkcionalistický dům. Byt je dispozičně řešen jako 2+kk s velkou terasou do tvaru L , kolem celého bytu s orientací na východní a jižní stranu. Z terasy i pokojů je nádherný výhled na celou Prahu. Poslední patro, výtah. Velká vstupní hala s prostornými vest. skříněmi. Koupelna s vanou a prostorem pro pračku. Samostatné WC. Dva pokoje se samostatným vstupem. Menší pokoj je rozdělený velkými skleněnými dveřmi na část pro kuchyň s kuch. linkou, vybavenou el. sporákem a el. varnou deskou a část pro pokoj , kde může být pracovna nebo menší ložnice. V pokoji je velké okno přes celou zeď , orientované na východní stranu. Druhý pokoj je prostorný obývací pokoj s velkými okny podél celého pokoje a se vstupem na panoramatickou terasu s výhledem na celou Prahu. Na podlaze jsou dřevěné parkety. V blízkosti veškerá občanská vybavenost. Byt je vhodný pro pár,

ideálně jednu osobu. K nastěhování ihned.