

Pronájem bytu 1+1 ve vile se společnou zahradou v žádané lokalitě Karlových Varů - Tuhnice

Moskevská, Karlovy Vary



12 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Kristýna Paparega
Tel.: 603 188 588
GSM: 776723417
E-mail:
kristyna.paparega@gpre.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	6 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pronájem bytu ve velmi žádané části Karlových Varů, odkud to máte kousek do centra, ale zároveň si užijete klid, blízkost lesa a příjemné okolí? Pak je tento byt ideální volbou.

V zastoupení majitele nabízím pronájem bytu o dispozici 1+1 s nadstandardní podlahovou plochou 49 m², který se

nachází ve stylové vile s neopakovatelnou atmosférou, kterou ocení každý, kdo má rád bydlení s charakterem. Byt je po kompletní, velmi zdařilé rekonstrukci a hledá svého prvního obyvatele.

K bytu náleží podíl na společné zahradě, ideální pro chvíle odpočinku nebo posezení s přáteli.

Pár kroků za domem je les, odkud vede cesta, jak na vyhlídku Diana, tak na oboru Linhart. Je zde velice příjemné prostředí pro procházky, výlety, cyklistiku ap. Zároveň se byt nachází v pěší dostupnosti centra města - cca 5 až 10 minut chůze. Tato lokalita je velmi oblíbená a vyhledávaná.

K měsíčnímu nájemnému se platí služby 2000,-/měs. (záloha na vodu, odvoz odpadu, spol. elektřina)

Elektřina v bytě je přepsána na nájemníka.

Kauce je požadována ve výši 2 měsíčních nájmů.

Poplatek rk - 1 měsíční nájem.

Pokud hledáte menší, ale prostorný byt, který je úplně nový, pak nezmeškejte tuto jedinečnou nabídku, ráda vám byt osobně ukážu.

pozn. majitel v bytě dodělává poslední úpravy, drobné nedokonalosti tedy budou do nastěhování v pořádku.

Těším se na vás na prohlídce!