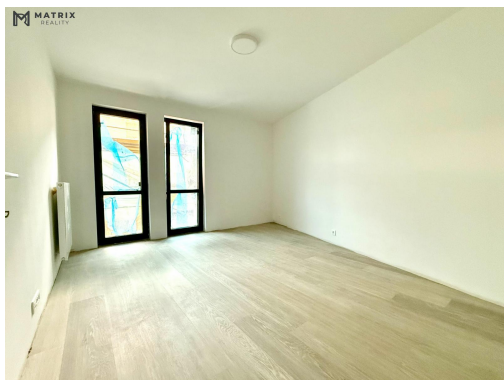


## Pronájem bytu 2+1, Rezidence Zenklova, Praha 8 - Libeň

Zenklova, 18000, Praha 8, Praha



### 26 500 Kč

za měsíc

+2.000,- Kč poplatky,  
elektriku a internet si  
hradí nájemce sám na své  
náklady



Vyřizuje

**Damková Dagmar**

**Tel.:** +420 776366840

**GSM:** +420 776366840

**E-mail:**

[damkova@matrixreality.cz](mailto:damkova@matrixreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	68 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zprostředkujeme Vám pronájem v úplně nově postavené Rezidenci Zenklova, Praha 8 - Libeň. Budete první nájemce.

Prostorný byt vhodný pro rodinu a nebo jako spolubydlení. Byt je dispozičně řešený jako 2+1 o velikosti 66 m<sup>2</sup> a balkón 2 m<sup>2</sup>, 3. patro, výtah, orientace na jižní stranu, s výhledem do parku.

Prostorná chodba, koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC. Kuchyň s kuch. linkou - vest. spotřebiče, el. varná deska, el. trouba, myčka, lednice.

Dva samostatné pokoje, jeden se vstupem na balkón.

Byt má rekuperační jednotku, která zajišťuje stálou výměnu vzduchu, v oknech jsou trojskla.

V domě je možné si pronajmout sklep a parkovací stání.

V okolí je dostatek zeleně, dětská hřiště, cyklostezka, metro Palmovka.

K nastěhování od 15.5.2026.

Na prohlídku se můžeme domluvit operativně.