



Pronájem - Domy a vily

číslo zakázky: 6296

## Nezařízená, velká vila v Nebuších

Druhého odboje, 16400, Praha-Nebušice, Praha



**140 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 20.000,- Kč +  
energie + provize RK



Vyřizuje

**Barbora Štůlová**

**Tel.:** 773652336

**GSM:** 773 652 336

**E-mail:**

[prague@athome-prague.cz](mailto:prague@athome-prague.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	233 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	384 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	903 m <sup>2</sup>

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prostorná vila 9+1 na Praze 6, v Nebuších. 384m<sup>2</sup>, 2 patra, zahrada, vyhříváný venkovní bazén, terasa a garáž pro 2 vozy. Další parkování na pozemku. Obývací pokoj se vstupem na terasu a do zahrady, plně vybavená kuchyň s jídelní částí, 2 ložnice v přízemí a 6 ložnic v horním patře. 4 koupelny (jedna z koupelen je u sauny - sprchový kout), komora, úklidová místnost, kotelná, spíž a 2 balkony. Udržovaná zahrada, alarm, trezor, vestavěné skříně. V blízkosti mezinárodní školy, dobrá dostupnost do centra i na letiště. Energetický štítek G (údaj bude aktualizován). Unfurnished, spacious 8-bedroom family house in Nebušice, Prague 6. 384 sq m, 2 levels, garden, heated outdoor swimming pool, terrace. Living room with access to the terrace and the garden, well-equipped kitchen with dining area, 2 bedrooms on the ground floor and 6 bedrooms on the upper floor. 4 bathrooms, sauna, pantry, utility room, 2 balconies. Indoor parking for 2 cars + parking places on the yard. Maintained garden, alarm-system, safe, built-in wardrobes. Close to the international school. Easy access to the city center and the airport. Energy label G (will be updated).