

## Pronájem bytu 2+kk, 42 m<sup>2</sup>, Oleška okres Praha východ

Oleška



**16 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Lucie Želechovská**

**Tel.:** 773 566 984

**GSM:** +420 724 344 435

**E-mail:**

[zelechovska.l@thebrokers.cz](mailto:zelechovska.l@thebrokers.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	42 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	silnice; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 2+kk a celkové ploše 42 m<sup>2</sup>, který se nachází v 1. podlaží rodinného domu. Byt nabízí praktické uspořádání s obývací částí a kuchyňským koutem, samostatným pokojem a koupelnou se sprchovým koutem a WC. Díky dostatku denního světla působí byt příjemně a vzdušně. Velkým benefitem je možnost využití dvorku a parkování přímo u domu. Vytápění je řešeno centrálně s využitím tepelného čerpadla a fotovoltaiky, napojení na obecní vodovod a kanalizaci je samozřejmostí. Nájemné činí 16.000 Kč měsíčně + poplatky 5.000 Kč včetně elektřiny a wifi. Kauce ve výši dvou nájmu. Provize realitní kanceláři ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH. Byt je k dispozici od května a je vhodný pro jednotlivce nebo pár hledající klidné bydlení, pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.