

## Prodej zahrady

41002, Lhotka nad Labem



**970 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Mgr. Romana Trešlová****Tel.:** +420 604848564**GSM:** +420 604848564**E-mail:**[romana.treslova@qara.cz](mailto:romana.treslova@qara.cz)**Celková plocha:** 1 403 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** zahrada**Doprava:** vlak; silnice; autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** Tahle zahrada má něco, co se těžko popisuje klid, prostor a výhledy, které vás jen tak neomrzí.

Jedná se o krásný sad se vzrostlými stromy, umístěný stranou od lidí, ideální pro každého, kdo hledá únik z města a návrat k přírodě.

Za pozemkem se zvedá chráněné území s ikonickým vrchem Lovoš, pod kopcem tiše plyne Labe a z druhé strany se otevírá pohled na Radobýl.

U autobusové zastávky ve Lhotce nad Labem se vydáte do kopce směrem na Lovoš a za pár minut jste na zahradě. Pozemek je to velmi mírně svažité, pravidelný a udržovaný letitou prací.

Pozemek je dle územního plánu veden jako zemědělská plocha zahrady a sady, vhodná pro pěstování ovoce, zahradničení nebo včelaření.

Pozemek není určený pro výstavbu rekreačních objektů.

Koho tedy pro tuhle zahradu hledám?

Včelaře, sadaře, zahrádkáře a především romantického dobrodruha.

Stačí si vybrat, do které kategorie spadáte!

Maringotku, kterou vidíte na fotkách, získáváte k ceně pozemku jako bonus.

Okolí Lhotky je plné přírodních krás i historických zajímavostí Milešovka, nejvyšší hora Českého středohoří... Kalvárie

Tři kříže vyhlídka přímo nad Lhotkou s fotogenickým výhledem... magický hrad Házmburk...barokní zámky  
Libochovice a Ploskovice...  
Neváhejte a přijedte se do Lhotky nad Labem podívat.  
Porta Bohemica vám otevírá své brány!