

Prodej bytu 3+1, 69 m², Poděbrady, ul. Alešova

Alešova, 29001, Poděbrady



6 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Anděl Aleš

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt o dispozici 3+1 s ložní v jedné z nejžádanějších lokalit Poděbrad.

Byt se nachází ve zvýšeném přízemí bytového domu a prošel kompletní rekonstrukcí včetně nové elektroinstalace a je připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic.

Dispozice: vstupní chodba s vestavěnou skříní, koupelna s vanou, samostatná toaleta, kuchyně, obývací pokoj, ložnice a dětský pokoj. Okna jsou orientována na sever, ložnice na jih, což zajišťuje dostatek denního světla.

Vytápění a ohřev vody zajišťuje dálkový rozvod. K bytu náleží sklep, k dispozici je také společná kolárna.

Parkování je možné v uzavřeném vnitrobloku za domem, který zároveň nabízí příjemné místo k relaxaci se zelení a lavičkou. Výhodou je blízkost vlakového a autobusového nádraží, lázeňské kolonády a obchodů (např. Penny, Kaufland).

V případě financování hypotékou, vám zajistíme nabídku s nejnižší úrokovou sazbou.