

## Pronájem moderně zařízeného bytu 1+1, 33 m<sup>2</sup>, Soukenická ul., P-1

Soukenická, 11000, Praha 1, Praha


**21 000 Kč**

za měsíc

Provize 1 nájem + DPH



Vyřizuje

**Miroslava Zemanová**
**Tel.:** +420 608 473 229

**GSM:** +420 608 473 229

**E-mail:**
[sprava.nemovitosti@seznam.cz](mailto:sprava.nemovitosti@seznam.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	33 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	MHD	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu ihned příjemný a vybavený byt 1+1 (33 m<sup>2</sup>) po celkové rekonstrukci ve 2.patře/3.podlaží s výtahem v mimořádně atraktivní části Prahy 1, v Soukenické ulici, přímo u Petrského náměstí. Ideální pro 1 osobu, max. 2.

Vynikající občanská a dopravní obslužnost v bezprostřední blízkosti bytu - stanice metra a tramvaje nám. Republiky v dosahu pěší chůze.

Dispozici bytu orientovaného do ulice tvoří vstupní chodba se vstupy do prostorného pokoje a do samostatné mini kuchyně, která je průchozí do koupelny se zděným sprchovým koutem, WC a kombi pračkou se sušičkou. Nová okna. Byt je kompletně vybaven nábytkem dle fotografií.

Atraktivní lokalita centra Prahy disponuje kompletními službami, výborným dopravním spojením, množstvím rozličných ochodů, kaváren a restaurací. V pěší vzdálenosti nábřeží Vltavy.

Internet O2.

Nájemné: 21.000,- Kč/měs.

Služby zálohové: 5.000,- Kč/měs. včetně elektřiny  
Vratná kauce: 27.000,- Kč  
Provize RK: 21.000 + DPH  
Prohlídky možné od neděle 14.6.