

## Pronájem, byty/2+kk, 38 m<sup>2</sup>, Rolnická 151/62, Kateřinky, 74705 Opava (nečleněná část města) [ID 84380

Rolnická, Opava (nečleněná část města), Opava



**12 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	38 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu moderní mezonetový byt 2+KK o rozloze 38 m<sup>2</sup> s balkónem 5,5m<sup>2</sup> v atraktivní lokalitě. Byt je situován do 2. - 3.NP cihlového domu s výtahem na ulici Ratibořská v Opavě. Prostor je světlý, útulný a ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají stylové a komfortní bydlení.

Podmínky:

- Cena nájmu: 12 000 Kč/měsíc
- Zálohy na služby: 2 000 Kč/měsíc + elektřina
- Kauce: 24 000 Kč (dvouměsíční nájemné)
- Provize RK 12 000 Kč + DPH

Byt je vybavený kuchyňským koutem, koupelnou se sprchovým koutem a toaletou. Výborná dostupnost MHD, obchody a občanská vybavenost v okolí.

Byt je volný dle dohody.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás kontaktujte.