

Pronájem reprezentativního komerčního prostoru, Ostrava-Svinov, bývalý parkovací dům KOMA - 78m²

Fibichova, 72100, Svinov, Ostrava



300 Kč
za m²/měsíc



Vyřizuje

Mgr. Bc. Petr Juras

Tel.: +420 737732465

GSM: +420 737732465

E-mail:

juras@comfort-reality.cz

Plocha kanceláří:	78 m ²
Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	rušná část obce

Druh objektu:	smíšená
Druh prostor:	Obchodní
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus

Topení:	Lokální - elektrické
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

Odpad:	Kanalizace
---------------	------------

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu reprezentativní komerční prostor v přízemí výrazné a dobře známé budovy bývalého parkovacího domu KOMA v Ostravě-Svinově. Jedná se o prostor s velmi dobrou viditelností, výbornou dostupností a silným obchodním potenciálem.

Lokalita patří mezi dopravně nejdostupnější části Ostravy. V bezprostředním okolí je frekventovaný provoz, MHD,

železniční stanice Ostrava-Svinov i pohodlné napojení na hlavní dopravní tahy. To z prostoru dělá ideální místo pro podnikání, kde vás klienti snadno najdou.

Jednotka je vhodná například pro showroom, prodejnu, kanceláře, pobočku služeb, konzultační centrum, studio, sídlo firmy nebo klientské pracoviště. Samozřejmostí je vlastní sociální zázemí a technické zázemí. Prostor působí vzdušně, je dobře prosvětlený a díky velkým proskleným plochám nabízí velmi dobrou prezentaci směrem ven.

Hlavní benefity:

- prestižní a nepřehlédnutelné umístění
- vysoká frekvence pohybu v okolí
- velké výlohy a dostatek světla
- vlastní WC a zázemí
- přízemní prostor s pohodlným vstupem
- vhodné pro široké spektrum podnikání
- výborná dostupnost pro klienty i zaměstnance
- potenciál pro výrazné označení provozovny

Tento prostor je ideální pro nájemce, kteří chtějí být na adrese s obchodním efektem a výbornou dostupností.