

Prodej bytu 2+1 53 m²

Mikulášská, 35201, Aš



2 750 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM: +420 226 254 111****E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji světlý a útulný byt 2+1 v luxusním stavu, který se nachází ve druhém patře panelového domu. Krásný byt po náročné rekonstrukci (05/2025), připravený k okamžitému nastěhování bez dalších investic. Lokalita u lesa a zároveň s krátkou docházkovou vzdáleností do centra Aše.

Byt se nachází v revitalizovaném panelovém domě (zateplení, fasáda, stoupačky, plastová okna, výtah - 2015), PENB C, dobře fungující SVJ.

Rekonstrukce bytu zahrnovala nové rozvody, vinylové podlahy a dlažbu, moderní koupelnu, kuchyňskou linku na míru se spotřebiči, bílé obložkové dveře a rozvody internetu. Nová kuchyňská linka - indukce, trouba, myčka, mikrovlnka, vše vestavěné.

Dispozice: chodba, koupelna s WC, kuchyně, 2 pokoje + úložná kóje cca 2 m² u bytu na chodbě.

Pro více informací nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Prosíme, aby nás kontaktovali výhradně vážní zájemci z řad přímých kupujících, z důvodu efektivního využití času všech zúčastněných stran. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také

reagovat přímo na webu Bezrealitky.