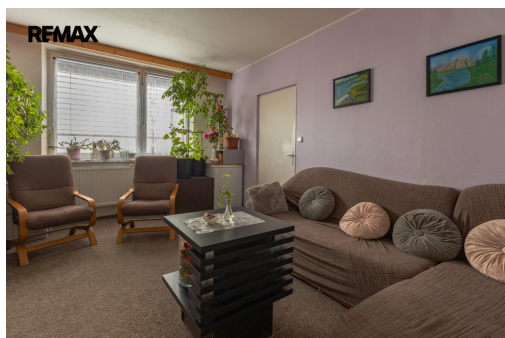


Byt 3+1 v srdci Otrokovic

Na Uliče, Otrokovice



Neuvedeno
za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje
Matyáš Súpup
GSM: +420727992022
E-mail:
matyas.sukup@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Sklep:	4 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji prostorný byt o dispozici 3+1 na ulici Na Uliče v Otrokovicích. Jedná se o jednotku v osobním vlastnictví o celkové užitné ploše 73 m², nacházející se v nejvyšším 8. podlaží. Právě poslední patro ve spojení s orientací bytu zajišťuje majitelům výjimečné soukromí, klid a panoramatický výhled na město.

Byt je ve velmi dobrém a udržovaném stavu. Zásadní výhodou je zděné a zvětšené bytové jádro v rámci rekonstrukce koupelny před dokončené před 6 lety které nabízí mnohem větší komfort než standardní dispozice. Samotný bytový dům prošel v roce 2025 kompletní revitalizací včetně zateplení fasády a střechy. Navíc v letošním roce byl instalován zcela nový, tichý výťah. Společné prostory jsou čisté, bezpečné a velmi dobře udržované.

Bydlení v přímém centru Otrokovic nabízí maximální občanskou vybavenost v pěším dosahu. V těsné blízkosti se nachází škola, školka, poliklinika, pošta i obchody a služby. Dopravní dostupnost je vynikající. Zahrnuje MHD, vlakové nádraží i rychlé napojení na dálniční síť. Okolí domu nabízí dostatek zeleně a prostor pro volnočasové aktivity.

Při rychlém jednání je možná sleva.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.