

Pronájem bytu 2+1, 50 m² - Opava, ul. Purkyňova

Purkyňova, Opava (nečleněná část města), Opava

**11 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Roman Miškev**Tel.:** 736 461 867**GSM:** 608711356**E-mail:**roman.miskev@byrfin.cz**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 5**Druh objektu:** panelová**Vlastnictví:** osobní**Doprava:** vlak; silnice; MHD;
autobus**Plyn:** Plynovod**Odpad:** Kanalizace**Podlaží v domě:** 5**Celková podlahová plocha:** 50 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Elektrina:** Elektro - 230 V**Topení:** Ústřední - dálkové**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pohodlné bydlení s výbornou dostupností všeho, co potřebujete? Právě pro vás máme nabídku pronájmu bytu o dispozici 2+1 a výměře 50 m² v žádané lokalitě Opava na ulici Purkyňova.

Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží bytového domu bez výtahu a nabízí příjemné bydlení v lokalitě, kde máte doslova vše na dosah ruky - obchody, služby, dopravu i zeleň.

Kuchyň je plně vybavena spotřebiči - k dispozici je myčka, mikrovlnná trouba, lednice, varná deska, vestavná trouba i

digestoř, takže se můžete rovnou nastěhovat bez starostí.

Součástí bytu je také sklepní kóje a možnost využití společné kolárny.

Byt bude připraven k nastěhování od 1. 5. 2026.

Finanční podmínky:

Nájemné: 11.000 Kč / měsíc

Zálohy na služby (včetně elektřiny a plynu): 4.661 Kč / měsíc (pro 2 osoby)

Kauce: 22.000 Kč

Provize RK

Pokud hledáte dostupné a praktické bydlení v dobré lokalitě, neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.