

Pronájem bytu 3+1, 88 m², Klatovy, ul. Plzeňská

Plzeňská, 33901, Klatovy

**13 900 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Janoušková Gabriela**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	88 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	sídlště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný byt o dispozici 3+1 s výměrou 88,04 m², který se nachází ve vyhledávané lokalitě, nedaleko centra města Klatovy, ulice Plzeňská. Bytová jednotka je situována v 1. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu a nabízí prakticky řešenou dispozici s neprůchozími pokoji. Velkým benefitem je prosklená lodžie, ideální pro relaxaci, dále sklepní kóje a bezbariérový přístup do domu. Vytápění i ohřev vody jsou řešeny dálkově, což zajišťuje komfort a bezstarostné užívání nemovitosti. Vstup do bytu je zajištěn bezpečnostními protipožárními dveřmi. Zanechání nábytku je možné po vzájemné dohodě. Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost a skvělou dostupnost do centra města. Měsíční nájemné činí 13 900 Kč, zálohy na služby (topení, teplá a studená voda) jsou stanoveny ve výši 5 000 Kč. Elektřina a plyn budou převedeny na nájemníka. Jednotka je k nastěhování od 1.6.2026.

Pro více informací se na nás obraťte. Vřele doporučujeme osobní prohlídku!