

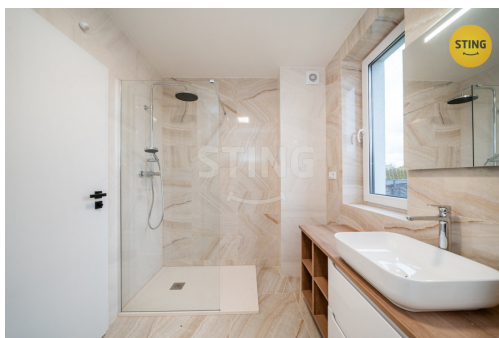


Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 135252

Prodej rodinného domu 5+kk č.1 v Petrovicích u Karviné

Petrovice u Karviné



Nevedeno za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Monika Ďurišová

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

| | | | |
|-----------------------------|--|---------------------------------|-------------------------------------|
| Poloha objektu: | řadový | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | novostavba | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Typ domu: | patrový | Zastavěná plocha: | 106 m ² |
| Užitná plocha: | 242 m ² | Plocha parcely: | 340 m ² |
| Ostatní: | Plot | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Doprava: | vlak; silnice; MHD; autobus | Komunikace: | asfaltová |
| Občanská vybavenost: | Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb | Elektrina: | Elektro - 230 V; Elektro - 380 V |
| Voda: | Vodovod | Plyn: | Plynovod |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | B - Úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Představte si nový domov, kde má každý člen rodiny své místo, kde je klid, soukromí a zároveň vše potřebné na dosah. Tento moderní řadový dům o dispozici 5+kk splní očekávání i náročnějších klientů, kteří hledají kvalitu, prostor a nízké provozní náklady.

Srdcem domu je světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem - ideální prostor pro společné chvíle. Čtyři samostatné pokoje nabízejí dostatek místa pro děti, pracovnu i hosty. Dvě koupelny, dva balkony, integrovaná garáž a vlastní zahrada přidávají na komfortu každodenního bydlení.

Užitná plocha činí 242 m² (obytná 119 m²), celkový pozemek má výměru 340 m². Interiér je řešen v teplých a nadčasových tónech. Laminátové podlahy v dekoru parket, schodiště z masivního jasanu a moderní koupelny vytvářejí příjemnou a elegantní atmosféru domova.

Dům je energeticky úsporný (třída B), kompletně zateplený, s plastovými okny. Vytápění elektrickými topnými fóliemi a ohřev vody bojlerem zajišťují komfort i nízké provozní náklady.

Soukromá zahrada nabízí ideální prostor pro relax, dětské hry nebo letní grilování. Klidná lokalita Petrovice u Karviné potěší rodiny, které chtějí bydlet v příjemném prostředí, a přitom mít školy, školky, obchody i MHD v dobré dostupnosti.