

Pronájem stylového bytu v srdci Prahy 2 - Nové Město, ul. Benátská, u Botanické zahrady.

Benátská, Praha 2, Praha



18 000 Kč

za měsíc

Kauce 30.000, Kč,
zúčtovatelné zálohy 2.000,
Kč, provize RK 20.000, Kč
bez DPH, elektřina na
nájemce



Vyřizuje

Jitka Melzmufová

GSM: 420731440308

E-mail:

jitka.melzmufova@century21.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 6

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Doprava: silnice; MHD

Voda: Místní zdroj vody;
Vodovod

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 30 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Popis vybavení: .

Elektřina: Elektro - 230 V

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte příjemné bydlení v centru Prahy, ale zároveň v klidné a vyhledávané lokalitě? Nabízíme k pronájmu útulný menší byt v prestižní ulici Benátská, Praha 2 - Nové Město, jen pár kroků od Botanické

zahrady a náplavky.

Byt se nachází v udržovaném domě s výtahem a zaujme především vysokými stropy, příjemnou atmosférou a praktickým dispozičním řešením. Je vhodný pro jednotlivce či pár, kteří chtějí bydlet na skvělé adrese s perfektní dostupností a kompletní občanskou vybaveností.

K dispozici je kuchyňská linka se spotřebiči, koupelna se sprchovým koutem a základní vybavení. Nábytek jako postel, jídelní stůl, záclony či další zařízení si nájemce zajišťuje dle vlastních představ.

Pro lepší představu jsou součástí inzerce také vizualizace zařízení bytu s nábytkem.

Lokalita, kterou si zamilujete

Benátská ulice nabízí jedinečné spojení městského života a klidného bydlení.

V pěší vzdálenosti najdete:

Botanickou zahradu - oáza zeleně hned vedle domu

Náplavku a řeku Vltavu - sport, procházky, farmářské trhy, kavárny

Vyšehradské sady - relax, historie a krásné výhledy

restaurace, bistra, kavárny, obchody i služby

fitness centra, lékárny, zdravotní péči i školy

Výborná dopravní dostupnost

tramvajová zastávka Botanická zahrada - pár minut chůze

metro Karlovo náměstí (trasa B)

metro I. P. Pavlova (trasa C)

rychlé spojení do centra i ostatních částí Prahy

Finanční podmínky

nájemné: 18.000 Kč / měsíc

zúčtovatelné zálohy na služby: 2.000 Kč / měsíc

elektřina bude převedena na nájemce

kauce: 30.000 Kč

provize RK: 20.000 Kč + DPH

Pokud hledáte bydlení s atmosférou historické Prahy, ve skvělé lokalitě a s výbornou dostupností, ráda Vám byt osobně představím.