

Prodej bytu 2+kk 57 m², Sokolská, Olomouc

Sokolská, 77900, Olomouc



5 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Kateřina Menclová
Tel.: 585 430 430
GSM: +420 734 172 171
E-mail:
katerina@metr2.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 57 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele vám nabízíme ke koupi cihlový byt o dispozici 2+kk (57 m²), který vznikl jako půdní vestavba v činžovním domě na ulici Sokolská. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží a díky svému umístění v podkroví nabízí velmi tiché a světlé zázemí uprostřed města. Byt nabízí vzdušný obývací prostor propojený s kuchyní a jídelním koutem. Samostatná ložnice s velkou vestavěnou skříní zajišťuje naprosté soukromí. Koupelna s vanou a toaletou. Praktická vstupní část s prostorem pro šatní skříň. Vytápění aktuálně zajišťuje plynový kotel společný pro dva byty, ohřev vody elektrický bojler. Dům, ve kterém se byt nachází je kvalitní cihlová stavba s bohatou historií, prošel v roce 2000 kompletní rekonstrukcí a je ve velmi dobrém technickém stavu.