



realitní služby

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0007

## Pronájem světlého bytu 2+kk, ul. Velkopavlovická, Brno-Vinohrady

Velkopavlovická, Brno-Vinohrady, Brno



**16 000 Kč**

za měsíc

+ služby a energie, vratná  
kauce, provize RK



Vyřizuje

**Mgr. Daniel Slámečka**

**Tel.:** 731 836 733

**GSM:** +420 731 836 733

**E-mail:**

[daniel.slamecka@live.com](mailto:daniel.slamecka@live.com)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 12

**Druh objektu:** panelová

**Vlastnictví:** osobní

**Umístění objektu:** sídliště

**Elektřina:** Elektro - 230 V

**Telekomunikace:** Internet

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**Podlaží v domě:** 8

**Celková podlahová plocha:** 44 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Sklep:** 2 m<sup>2</sup>

**Doprava:** silnice; MHD

**Voda:** Vodovod

**Odpad:** Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+kk na ulici Velkopavlovická v městské části

Mgr. Daniel Slámečka Kubešova 2627/10 Brno 61200, Tel.: 731 836 733, E-mail: [daniel.slamecka@live.com](mailto:daniel.slamecka@live.com), web:

Brno-Vinohrady. Byt má výměru 44 m<sup>2</sup> a je prakticky řešený: obytná kuchyně s kuchyňskou linkou, prostorná ložnice s nikou, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a předsíň s úložnými prostory.

Podlahy: plovoucí podlaha v obytných místnostech, v koupelně dlažba. Plastová okna se žaluziemi. Byt se pronajímá nezařízený nábytkem a náleží k němu také sklepní kóje. Nachází se v 8. patře panelového domu s výtahem.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost: obchody (Billa, Albert), lékárna, pošta, restaurace, školy i zastávky MHD (bus 82, 202; trolejbus 25, 26, 27). Parkování je možné před domem i v jeho okolí.

Cena: 16 000 Kč/měsíc + služby a energie a vratná kauce. K nastěhování: ihned nebo od 1. 6. 2026.

Hledáte-li pohodlné a dlouhodobé bydlení v lokalitě s kompletní vybaveností, napište nebo zavolejte - rádi s vámi domluvíme termín prohlídky.