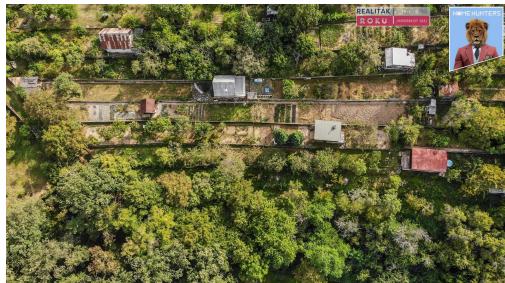


Prodej zahrady 501 m², Brno-Jundrov

Brno-Jundrov, Brno



1 499 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jiří Preis

Tel.: 608 150 100

GSM: +420 608 950 110

E-mail:

preis@homehunters.cz

Celková plocha: 501 m²

Druh pozemku: zahrada

Charakter okolní zástavby: rekreační

POPIS NEMOVITOSTI: Vlastní zahrada? Pokud je to váš sen, zbystřete! Aktuálně prodáváme nádhernou zahradu na okraji Jundrova, na kterou uniknete z ruchu města, ať už chcete relaxovat na dece nebo pěstovat zeleninu.

Krásná zahrada o velikosti 501 m² se zděnou chatou je perfektní odreagování a nabízí únik do přírody, zvláště pokud žijete v bytě v centru města. Vedle odpočinku zde můžete vypěstovat vlastní jablka, švestky či hrušky na celý rok a ušetřit na předražených položkách v supermarketu.

Na pozemku, který je travnatý a ve velmi mírném svahu, rostou ovocné stromy a navíc je zde spousta místa na založení záhonů – třeba k pěstování rajčat, salátů či jakýkoliv dalších plodin.

K pozemku, který v podstatě sousedí s oblíbenou oborou Holedná, přijede hned po dvou příjezdových cestách.

Jistě oceníte také zděnou, zcela legální stavbu vedenou jako rekreační objekt, kde je spousta místa na odpočinek a zázemí pro vaše zahradničení nebo uskladnění všeho potřebného.

Podlahová plocha chaty včetně podsklepení je 54 m². Podle fotek poznáte, že je chata plně obyvatelná. Nicméně pokud zde plánujete trávit čas, je potřeba přiložit ruku k dílu a chatu si trochu zrekonstruovat.

Co ovšem vylepšení nepotřebuje, je výhled z okna chaty, kdy se vám Brno ukáže jako na dlani.

K chatě nejsou přivedené žádné sítě. Což může být výhodou a zažijete nekompromisní romantiku u ohýnku a hvězdného nebe nad Brnem. Pro ambiciózní stavitele je možné přemýšlet nad solárními panely, nebo dovést elektřinu z poza hranice pozemku. Je zde retenční nádrž na vodu svedenou ze střechy chaty, která bohatě postačí na zalévání celé zahrady.

Nechte se unést do divočiny na kraji Jundrova. Ozvěte se mi a já vám zajistím cestu k odpočinku.

Pokud byste měli jakoukoli otázku nebo by jste se na zahradu chtěli podívat, zavolejte nebo napište a určitě se domluvíme.