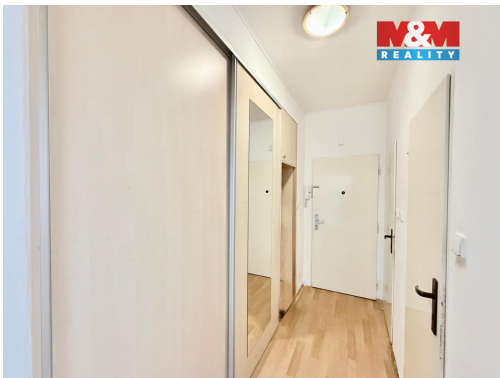


## Pronájem bytu 2+1, 53 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Sokolovská

Sokolovská, 70800, Poruba, Ostrava



### 12 000 Kč

za měsíc

+ služby, energie, vratná  
kauce, provize RK



Vyřizuje

**Šafránek Martin**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 7

**Druh objektu:** panelová

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Podlaží v domě:** 6

**Celková podlahová plocha:** 53 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 2+1 o velikosti 53 m<sup>2</sup>, který se nachází v šestém patře revitalizovaného panelového domu s výtahem na ulici Sokolovská.

V bytě se nachází předstíň s vestavěnou skříní, samostatným WC a koupelnou. Dále byt disponuje kuchyní s plynovým sporákem, ložnicí a prostorným obývacím pokojem se vchodem na zasklenou lodžii.

Byt je aktuálně obýván nájemníkem, který se dle potřeby do dvou týdnů vystěhuje. Po domluvě je možnost odkoupení vybavení bytu od nájemníka.

K bytu také náleží sklepní kóje.

Přímo před domem je autobusová zastávka Bajkalská, tramvajová zastávka je vzdálena zhruba 10 minut pěšky.

Nájemné činí 12000,- Kč, služby činí 2900,- Kč. Elektřinu a plyn si převádí nájemník na sebe. Vratná kauce je ve výši dvou měsíčních nájmů, 14000 Kč je provize za zprostředkování.

Pro více informací kontaktujte makléře.